

Kantonsrat

Eingegangen: 2. Oktober 2012/46

Martin Kessler
Kantonsrat
Wassergass 224
8219 Trasadingen

An den
Präsidenten des
Kantonsrates
Regierungsgebäude
8201 Schaffhausen

Trasadingen, 27. September 2012

Motion 2012/6

"Härtefallklausel – Volkswillen umsetzen"

Sehr geehrter Herr Präsident

Ich bitte Sie, folgende Motion auf die nächste Traktandenliste zu setzen:

Der Regierungsrat wird aufgefordert, dem Kantonsrat Bericht und Antrag zur Einführung einer Härtefallregelung bei der Besteuerung des Eigenmietwertes zu stellen.

Begründung

Für Wohneigentümer bei denen der Eigenmietwert im Verhältnis zu den Einkünften einen grossen Betrag ausmacht, führt die heutige Regelung immer wieder zu Problemen. Gerade für Rentnerinnen und Rentner, welche über Jahre ihre Hypothek amortisiert haben und nach der Pensionierung nur noch über ein bescheidenes Einkommen verfügen, kann die geltende Praxis zu einer unverhältnismässig hohen Steuerbelastung führen. Regelmässig werden die Betroffenen in finanzielle Nöte getrieben und schlussendlich zum Verkauf ihres Eigenheims gezwungen.

Für diese Härtefälle ist es den Kantonen überlassen eine Reduktion des Eigenmietwertes bei der Erstwohnung vorzusehen.

Die Kantone Zürich, Graubünden, Luzern, Genf und Waadt kennen bereits eine sogenannte Härtefallregelung.

Nachdem am Sonntag, 23. September 2012 die eidgenössische Volksinitiative „Sicheres Wohnen im Alter“ gesamtschweizerisch zwar knapp abgelehnt, im Kanton Schaffhausen jedoch deutlich angenommen wurde, ist das Bedürfnis hinreichend dokumentiert und das zentrale Element der Volksinitiative sollte schnellstmöglich umgesetzt werden.

Mit bestem Dank und freundlichen Grüssen

Martin Kessler


